



Regione Lombardia

Est Ticino Villoresi

Consorzio di Bonifica



# PROGETTAZIONE DEFINITIVA DI UNA VASCA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE MOLGORA IN COMUNE DI CARNATE (MB)

DIRETTORE GENERALE

arch. Laura Burzilleri

ELABORATO

**A.7**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Stefano Burchielli

DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTO

ing. Alessandro Di Leo

ATI PROGETTAZIONE

CAPOGRUPPO:

**ETATEC**

**STUDIO PAOLETTI**



ETATEC STUDIO PAOLETTI S.r.l. – SOCIETA' DI INGEGNERIA

MANDANTI:

**FABRIZIO MONZA  
ARCHITETTO**

*Studio Associato di Geologia Spada*



**STUDIO PAOLETTI**  
INGEGNERI ASSOCIATI



dott. sa. Ilaria Frontori

DESCRIZIONE

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

SCALA

—

DATA

**08/2020**

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA	REDATTO	CONTROLL.	APPROVATO
00	08/2020	PRIMA EMISSIONE	C.M	S.C	S.C
01	12/2020	RECEPIMENTO OSSERVAZIONI ETV E RL	C.M	S.C	S.C

Est Ticino Villoresi



Consorzio di Bonifica

CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI

Via Ludovico Ariosto, 30

20145 - Milano

tel. 02 48561301

e.mail: info@etvilloresi.it - PEC: etvilloresi@pec.it



## I N D I C E

1. PREMESSA .....	1
2. CRITERIO DI VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ .....	2
2.1 INDENNITÀ DI ESPROPRIO .....	2
2.2 INDENNITÀ AGGIUNTIVA PER FITTAVOLI E PROPRIETARI COLTIVATORI DIRETTI O IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI...	3
2.3 INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA .....	4
2.4 IMPREVISTI.....	5
3. INQUADRAMENTO CATASTALE DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE IN PROGETTO .....	6
3.1 GENERALITÀ .....	6
4. STIMA DELL'INDENNITÀ .....	10
4.1 VALORE DI MERCATO UNITARIO DEI TERRENI AGRICOLI DA ESPROPRIARE .....	10
4.2 VALORE AGRICOLO MEDIO PER IL CALCOLO DELL'INDENNITÀ AGGIUNTIVA PER I FITTAVOLI E PROPRIETARI COLTIVATORI DIRETTI O IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI .....	11
4.3 VALORE DI INDENNIZZO DEL FABBRICATO RURALE.....	11
4.4 STIMA DEGLI INDENNIZZI PER DITTA .....	11
4.4.1 Ditta 1 12	
4.4.2 Ditta 2 12	
4.4.3 Ditta 3 13	
4.4.4 Ditta 4 13	
4.4.5 Ditta 5 13	
4.4.6 Ditta 6 14	
4.4.7 Ditta 7 14	
4.4.8 Ditta 8 14	
4.4.9 Ditta 9 15	
4.4.10 Ditta 10 .....	15
4.4.11 Ditta 11 .....	16
4.4.12 Ditta 12 .....	16
4.4.13 Ditta 13 .....	17
4.4.14 Ditta 14 .....	18
4.4.15 Ditta 15 .....	19
4.4.16 Ditta 16 .....	19
4.4.17 Ditta 17 .....	20
4.4.18 Ditta 18 .....	20
4.4.19 Ditta 19 .....	21



4.4.20 Ditta 20 .....	21
4.4.21 Ditta 21 .....	21
4.4.22 Ditta 22 .....	22
4.4.23 Ditta 23 .....	22
4.5 IMPREVISTI.....	22
4.6 ONERI ACCESSORI .....	22
5. QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ONERI .....	23



## **1. PREMESSA**

La presente progettazione definitiva ha per oggetto i lavori di realizzazione della vasca di laminazione del torrente Molgora in Comune di Carnate (MB). Si tratta di un'area di laminazione in parte in scavo (volume di invaso di circa 335'000 m<sup>3</sup>), posta esternamente all'alveo di piena del T. Molgora, con funzionamento in derivazione.

Il presente elaborato costituisce il piano particellare delle aree, redatto in base alle mappe catastali e alle visure aggiornate, ricavate per via telematica dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Milano – Territorio Servizi Catastali.

Il piano è corredato dall'elenco delle ditte che in catasto risultano proprietarie degli immobili da espropriare, dall'indicazione dei dati catastali e delle superfici interessate.

Per ciascuna ditta è indicata l'indennità di espropriazione determinata in base alle leggi e normative vigenti.

Si allegano al presente atto le visure e la planimetria delle aree di intervento su base catastale (elaborato D.5 – scala 1:500).



## 2. CRITERIO DI VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ

### 2.1 INDENNITÀ DI ESPROPRIO

I criteri legali per la determinazione dell'indennità di esproprio sono disciplinati dal Capo VI del titolo II del D.P.R. 327/2001, testo unico dell'espropriazione per pubblica utilità. In base al testo unico espropri D.P.R. 327/2001 e per tradizionale giurisprudenza l'indennità di esproprio è soggetta al cosiddetto “regime binario”, in base al quale il criterio indennitario per le aree inedificate è regolato da una disciplina differente a seconda che si tratti di aree edificabili (a cui si applica l'articolo 37 del DPR 327/2001) ovvero di aree inedificabili (a cui si applica l'articolo 40 del DPR 327/2001).

Il sistema indennitario non è basato sull'alternativa edificatorio-agricolo, bensì sul diverso binomio edificabilità-non edificabilità, in cui questo secondo termine, pur comprendendo i suoli agricoli in senso stretto, è rispetto ad essi più ampio, riguardando tutti i beni cui non possa riconoscersi il parametro dell'edificabilità. Altrimenti, stando alla classificazione del D.M. 2 aprile 1968, ad eccezione della zona E, che contrassegna le zone agricole, tutte le altre aree dovrebbero considerarsi edificabili (es. CASS 6833/2014).

Il primo criterio, quello per le aree edificabili ex art. 37 del TUEs, è basato sul valore venale del bene. Quando l'espropriazione è finalizzata ad attuare interventi di riforma economico - sociale, l'indennità è ridotta del 25 % (primo comma). Nei casi in cui è stato concluso l'accordo di cessione, o quando esso non è stato concluso per fatto non imputabile all'espropriato, ovvero perché a questi è stata offerta un'indennità provvisoria che, attualizzata, risulta inferiore agli otto decimi di quella determinata in via definitiva, l'indennità è aumentata del 10 per cento (secondo comma).

Il secondo criterio, quello per le aree inedificabili ex art. 40 del TUEs, è basato sul valore agricolo del bene. A proposito di tale criterio, si precisa che l'articolo 40 del testo unico espropri è stato oggetto nel 2011 di una sentenza della Corte Costituzionale che l'ha profondamente mutilato, cancellandone il secondo e il terzo comma. Prima della sentenza 181 citata esisteva il criterio del “valore agricolo medio”, introdotto dall'articolo 16 della legge 865/1971: questo criterio è stato dichiarato incostituzionale, e deve intendersi sostituito dal criterio del valore agricolo effettivo di cui al primo comma dell'articolo 40: «Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche



in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola».

Le aree interessate dall'esproprio sono aree agricole inedificabili, pertanto si applica quanto disposto dall' ex art. 40, basato sul valore agricolo del bene.

In corrispondenza dell'area di intervento insiste, inoltre, un fabbricato rurale (foglio 1, mappale 36 di Carnate); per la stima del valore di indennizzo da corrispondere al proprietario è stata redatta apposita perizia.

Pertanto, si procede alla stima dei terreni ed individualmente (per ciascuna ditta esproprianda) si determina il valore di mercato dei cespiti interessati e la relativa indennità di esproprio, con riguardo ai valori agricoli, utilizzando dunque il criterio del più probabile valore agricolo di mercato.

## **2.2 INDENNITÀ AGGIUNTIVA PER FITTAVOLI E PROPRIETARI COLTIVATORI DIRETTI O IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI**

Oltre al valore dell'esproprio secondo quanto appena affermato, occorre valutare anche l'indennizzo aggiuntivo ai fittavoli e ai proprietari coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali.

I fittavoli debbono essere indennizzati - indipendentemente e in aggiunta a quanto percepiscono i proprietari – ai sensi dell'articolo 42 del testo unico dell'espropriazione, il quale recita: “1. Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. 2. L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti”.

Ai proprietari coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali spetta parimenti una indennità aggiuntiva parametrata al VAM ex art. 40.4: “4. Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata”.

Le indennità aggiuntive di cui agli articoli 42 (fittavolo) e 40.4 (proprietario coltivatore diretto o IAP) sono alternative, e non possono cumularsi, in quanto presuppongono la diretta conduzione



del fondo.

Come si è accennato a proposito dei criteri indennitari, la sentenza della Corte Costituzionale 181/2011 non ha dichiarato incostituzionale in VAM in sé e per sé, ma solo in quanto utilizzato come criterio per la determinazione dell'indennità di esproprio in luogo del valore venale. Difatti il VAM è "sopravvissuto" in alcune specifiche disposizioni, non dichiarate incostituzionali: gli articoli 40.4, 42 e 37.9 del DPR 327/2001. Pertanto le disposizioni sopra citate devono intendersi tutt'ora operanti e vigenti.

Vi è tuttavia un ostacolo fondamentale – in questa fase – alla precisa quantificazione dell'onere in questione, derivante dal fatto che non si sa quanti e quali fittavoli o proprietari coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali vi siano. Infatti, il rapporto di affitto agrario, così come la conduzione diretta da parte di proprietari coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali, non è circostanza trascritta nei registri immobiliari o evincibile da altro registro pubblico: l'unico modo per ricavare l'esistenza di tali situazioni deriva dalla spontanea manifestazione da parte dei diretti interessati o dalla segnalazione da parte dei proprietari, con relative allegazioni documentali. Stante il fatto che le aree in questione risultano coltivate, e che dunque tutte potrebbero essere oggetto dell'indennità aggiuntiva in questione, conformemente allo scopo di questa relazione, che è quello di quantificare la riserva finanziaria necessaria per affrontare la procedura espropriativa, e considerati i non irrilevanti valori complessivi, si ritiene necessario prevedere la suddetta indennità, demandando all'avvio effettivo della procedura espropriativa vera e propria la verifica della sussistenza delle condizioni legali in capo ai soggetti che recrimineranno la titolarità dei diritti sopra descritti, al fine di conseguire la relativa indennità. Potrebbero conseguirsi risparmi di spesa laddove i presunti fittavoli o coltivatori diretti non allegassero idonea documentazione probatoria in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi. Ma si tratta di circostanze impossibili da prevedere al momento in cui si redige la presente valutazione.

### 2.3 INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Durante la fase di cantiere sarà necessario provvedere ad occupare temporaneamente alcune aree, per poter realizzare le lavorazioni previste in progetto: verrà riconosciuta un'indennità di occupazione temporanea legata alla durata del cantiere, assunta pari a 18 mesi.

Per i terreni di cui viene richiesta l'occupazione temporanea (scavi, occupazione per approntamento dei cantieri, ecc.) viene corrisposto, a titolo di indennità, l'ammontare risultante



dal prodotto di 1/12 del valore di mercato del terreno per il numero di anni per i quali si richiede l'occupazione, nel caso specifico pari a 1,5.

In sede di riconsegna dei terreni viene, inoltre, corrisposta un'indennità aggiuntiva di entità pari all'occupazione temporanea. Tale indennità viene corrisposta a titolo di rimborso forfettario per la rivalutazione annua dei valori agricoli, per i costi della messa a coltura e dei mancati ricavi conseguenti al riavvio della produzione e il mancato raccolto dei “frutti pendenti”.

## **2.4 IMPREVISTI**

L'articolo 17.2 del testo unico dell'espropriazione recita: “Mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma di comunicazione equipollente al proprietario è data notizia della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione. Al proprietario è contestualmente comunicato che può fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio”. Cioè dopo l'approvazione del progetto con la dichiarazione di pubblica utilità, si apre una fase partecipativa con gli espropriandi riguardo l'indennità, ai quali viene data la possibilità di effettuare osservazioni che potrebbero risultare meritevoli di accoglimento con maggiori oneri per l'Autorità espropriante. Inoltre potrebbe verificarsi un rialzo dei valori agricoli medi sui quali sono state calcolate le indennità aggiuntive. A copertura di quanto sopra, si ritiene opportuno accantonare forfetariamente una somma.





### 3. INQUADRAMENTO CATASTALE DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE IN PROGETTO

#### 3.1 GENERALITÀ

Per la realizzazione delle opere relative alla “*Vasca di laminazione delle piene sul torrente Molgora in Comune di Carnate (MB)*”, ricomprese nel territorio dei Comuni di Carnate (MB) e Osnago (LC), si rende necessario interessare terreni di proprietà privata.

Di seguito si riportano alcune immagini satellitari ricavate da Google Earth in diversi periodi. Tali immagini dimostrano che le colture effettivamente praticate sui diversi terreni sono coerenti con le qualità della coltura inscritta al catasto.

**Figura 1 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 29-01-2020**







**Figura 2 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 01-05-2019**



**Figura 3 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 13-04-2017**







**Figura 4 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 13-04-2017**



**Figura 5 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 20-05-2016**







**Figura 6 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 23-10-2015**



**Figura 7 - Immagine satellitare delle aree di intervento alla data del 10-04-2015**





## 4. STIMA DELL'INDENNITÀ

### 4.1 VALORE DI MERCATO UNITARIO DEI TERRENI AGRICOLI DA ESPROPRIARE

La stima del valore di mercato dei terreni agricoli è stata condotta sulla base del “Listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli – Listino 2020 rilevazioni anno 2019 - quotazione dei valori di mercato dei terreni agricoli entro un minimo e un massimo per le principali colture in ciascun comune” dell'Osservatorio dei valori agricoli (OVA), edito da Exeo edizioni, che fornisce per le aree in questione (Comune di Carnate) e per le tipologie di coltura ivi presenti (bosco ceduo, prato e seminativo), valori di mercato di terreni agricoli sufficientemente in linea con quelli individuati nell'offerta di vendita presenti sul mercato.

In particolare il listino dell'OVA fornisce i seguenti valori estremi:

- Seminativo:
  - valore massimo: 75'000 €/ha (7.50 €/mq)
  - valore minimo: 52'000 €/ha (5.20 €/mq)
- Bosco:
  - valore massimo: 20'000 €/ha (2.00 €/mq)
  - valore minimo: 8'000 €/ha (0.18 €/mq)

Considerando che i terreni in oggetto sono caratterizzati da:

- fertilità buona
- giacitura pianeggiante
- accessibilità buona
- forma normale degli appezzamenti
- ubicazione eccellente
- ampiezza media

si applica, in base ai criteri indicati dall'OVA, un coefficiente di riduzione del valore massimo pari a circa 0.93 per i mappali a qualità catastale “seminativo” e 0.86 per i mappali a qualità catastale “bosco”, pertanto per il calcolo dell'indennità si considerano i seguenti valori:

- Seminativo: **6.90 €/mq**
- Bosco: **1.72 €/mq**





#### 4.2 VALORE AGRICOLO MEDIO PER IL CALCOLO DELL'INDENNITÀ AGGIUNTIVA PER I FITTAVOLI E PROPRIETARI COLTIVATORI DIRETTI O IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI

Per il calcolo dell'indennità aggiuntiva per i fittavoli o per i proprietari coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali si fa riferimento al V.A.M. corrente.

In particolare, il Comune di Carnate rientra nella Regione Agraria n. 3 della Provincia di Monza e Brianza, per cui, per l'anno 2019 i valori del V.A.M. per le colture di interesse del presente piano particellare di esproprio sono:

- Seminativo: **6.60 €/mq**
- Bosco: **3.14 €/mq**

Per quanto riguarda il Comune di Osnago, invece, esso rientra nella Regione agraria n. 5 della Provincia di Lecco, per la quale, valevoli per l'anno 2019, il valore del V.A.M. per le colture di interesse del presente piano particellare di esproprio è di **8.02 €/mq**, poiché la qualità catastale delle particelle interessate è unicamente "Seminativo".

#### 4.3 VALORE DI INDENNIZZO DEL FABBRICATO RURALE

In corrispondenza del foglio 1, mappale 36 del comune di Carnate, insiste un fabbricato rurale per il quale è stato necessario determinare il valore di mercato, attraverso apposita perizia di stima.

Sul mappale in questione insistono un fabbricato (60 m<sup>2</sup> di superficie) e il suo terreno di pertinenza (180 m<sup>2</sup>).

Il valore di mercato del fabbricato è stato stimato in **200 €/m<sup>2</sup>**, mentre, relativamente al terreno di pertinenza del fabbricato, in accordo a quanto stabilito dal *Testo Unico sugli Espropri*, l'indennizzo corrisponde al 10 % del valore di mercato del fabbricato, cioè **20 €/m<sup>2</sup>**.

Risulta quindi che

- indennizzo fabbricato: 60 m<sup>2</sup> x 200 €/m<sup>2</sup> = 12'000 €
- indennizzo terreno: (180 m<sup>2</sup> – 60 m<sup>2</sup>) x 20 €/m<sup>2</sup> = 2'400 €
- TOTALE INDENNIZZO : 14'400 €

#### 4.4 STIMA DEGLI INDENNIZZI PER DITTA

Di seguito si riportano le stime delle indennità con riferimento a ciascuna delle ditte interessate.



## 4.4.1 Ditta 1

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	2	Bosco ceduo	1 BONANOMI Enrico nato a RONCO BRIANTINO il 20/02/1965 BNNNRC65B20H537P* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	2,900.00	€ 1.72	€ 4,988.00
1	18	Bosco ceduo	2 CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966 CHRCNZ66E56I690U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	490.00	€ 1.72	€ 842.80
1	20	Seminativo	2 CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966 CHRCNZ66E56I690U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	11,330.00	€ 6.90	€ 78,177.00
Totale indennità di esproprio						€ 84,007.80
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	2	Bosco ceduo	1 BONANOMI Enrico nato a RONCO BRIANTINO il 20/02/1965 BNNNRC65B20H537P* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	2,900.00	€ 3.14	€ 9,106.00
1	18	Bosco ceduo	2 CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966 CHRCNZ66E56I690U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	490.00	€ 3.14	€ 1,538.60
1	20	Seminativo	2 CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966 CHRCNZ66E56I690U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	11,330.00	€ 6.60	€ 74,778.00
Totale indennità fittavolo						€ 85,422.60
						€ 169,430.40

## 4.4.2 Ditta 2

1	35	Seminativo	1 BONFANTI Gabriella nata a CARNATE il 18/03/1966 BNFGR66C58B798R* (1) Proprieta' per 1/2 2 BONFANTI Nadia nata a CARNATE il 07/02/1959 BNFNDA59B47B798F* (1) Proprieta' per 1/2	13,000.00	6.90	€ 89,700.00
1	36	Fabbricato rurale	1 BONFANTI Gabriella nata a CARNATE il 18/03/1966 BNFGR66C58B798R* (1) Proprieta' per 500/1000 2 BONFANTI Nadia nata a CARNATE il 07/02/1959 BNFNDA59B47B798F* (1) Proprieta' per 500/1000	60.00	200.00	€ 12,000.00
		Terreno di pertinenza		120.00	20.00	€ 2,400.00
Totale indennità di esproprio						€ 104,100.00
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	35	Seminativo	1 BONFANTI Gabriella nata a CARNATE il 18/03/1966 BNFGR66C58B798R* (1) Proprieta' per 1/2 2 BONFANTI Nadia nata a CARNATE il 07/02/1959 BNFNDA59B47B798F* (1) Proprieta' per 1/2	1,310.00	6.60	85,800.00
Totale indennità fittavolo						€ 85,800.00
						€ 189,900.00



## 4.4.3 Ditta 3

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIARIO	INDENNITÀ ESPROPRIARIO
1	67	Bosco ceduo	1 BORCHI Fabia nata a MILANO il 02/11/1956 BRGFBA56S42F205W* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni 2 GANDOLFO Walter nato a MILANO il 09/12/1957 GNDWTR57T09F205K* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	310.00	1.72	€ 533.20
1	69	Seminativo		2,850.00	6.90	€ 19,665.00
Totale indennità di esproprio						€ 20,198.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	67	Bosco ceduo	1 BORCHI Fabia nata a MILANO il 02/11/1956 BRGFBA56S42F205W* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni 2 GANDOLFO Walter nato a MILANO il 09/12/1957 GNDWTR57T09F205K* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	310.00	3.14	973.40
1	69	Seminativo		2,850.00	6.60	18,810.00
Totale indennità fittavolo						€ 19,783.40
						€ 39,981.60

## 4.4.4 Ditta 4

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIARIO	INDENNITÀ ESPROPRIARIO
1	15	Bosco ceduo	1 CONSORZIO PARCO AGRICOLO NORD EST con sede in CAVENAGO DI BRIANZA 94060750158* (1) Proprieta' per 1/1	7,020.00	1.72	€ 12,074.40
Totale indennità di esproprio						€ 12,074.40
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	15	Bosco ceduo	1 CONSORZIO PARCO AGRICOLO NORD EST con sede in CAVENAGO DI BRIANZA 94060750158* (1) Proprieta' per 1/1	7,020.00	3.14	22,042.80
Totale indennità fittavolo						€ 22,042.80
						€ 34,117.20

## 4.4.5 Ditta 5

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIARIO	INDENNITÀ ESPROPRIARIO
1	21	Bosco ceduo	1 CRIPPA Virgilio nato a MERATE il 04/08/1962 CRPVGL62M04F133B* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	310.00	1.72	533.20
1	51	Seminativo	2 FUSCALDO Cristina nata a MONZA il 16/03/1971 FSCCST71C56F704N* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	1,870.00	6.90	12,903.00
Totale indennità di esproprio						€ 13,436.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	21	Bosco ceduo	1 CRIPPA Virgilio nato a MERATE il 04/08/1962 CRPVGL62M04F133B* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	310.00	3.14	973.40
1	51	Seminativo	2 FUSCALDO Cristina nata a MONZA il 16/03/1971 FSCCST71C56F704N* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	1,870.00	6.60	12,342.00
Totale indennità fittavolo						€ 13,315.40
						€ 26,751.60





## 4.4.6 Ditta 6

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	3	Bosco ceduo	1 DELL'ORTO Irene nata a SULBIATE il 13/02/1930 DLLRN130B53I998N* (1) Proprieta' per 1/2 2 NAVA Felice;DI FORTUNATO (1) Proprieta' per 1/2	310.00	1.72	€ 533.20
Totale indennità di esproprio						€ 533.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	3	Bosco ceduo	1 DELL'ORTO Irene nata a SULBIATE il 13/02/1930 DLLRN130B53I998N* (1) Proprieta' per 1/2 2 NAVA Felice;DI FORTUNATO (1) Proprieta' per 1/2	310.00	3.14	973.40
Totale indennità fittavolo						€ 973.40
						€ 1,506.60

## 4.4.7 Ditta 7

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
9	463	Seminativo	1 GALIMBERTI DE CAPITANI Ernesta nata a MILANO il 01/11/1929 GLMRST29S41F205P* (1) Proprieta' per 1/2	1,665.00	6.90	11,488.50
9	474	Seminativo	2 VEFLING Arild nato a MILANO il 08/03/1955 VFLRLD55C08F205E* (1) Proprieta' per 1/4 3 VEFLING Martin nato a MILANO il 31/07/1962 VFLMTN62L31F205B* (1) Proprieta' per 1/4	5,240.00	6.90	36,156.00
Totale indennità di esproprio						€ 47,644.50
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
9	463	Seminativo	1 GALIMBERTI DE CAPITANI Ernesta nata a MILANO il 01/11/1929 GLMRST29S41F205P* (1) Proprieta' per 1/2	1,665.00	8.02	13,353.30
9	474	Seminativo	2 VEFLING Arild nato a MILANO il 08/03/1955 VFLRLD55C08F205E* (1) Proprieta' per 1/4 3 VEFLING Martin nato a MILANO il 31/07/1962 VFLMTN62L31F205B* (1) Proprieta' per 1/4	5,240.00	8.02	42,024.80
Totale indennità fittavolo						€ 55,378.10
						€ 103,022.60

## 4.4.8 Ditta 8

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	77	Seminativo	1 INVERNIZZI Gianni nato a USMATE VELATE il 25/06/1945 NVRGNN45H25L511D* (1) Proprieta' per 1/2 2 INVERNIZZI Roberta nata a VIMERCATE il 17/12/1977 NVRRT77T57M052U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	2,135.00	6.90	14,731.50
Totale indennità di esproprio						€ 14,731.50
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	77	Seminativo	1 INVERNIZZI Gianni nato a USMATE VELATE il 25/06/1945 NVRGNN45H25L511D* (1) Proprieta' per 1/2 2 INVERNIZZI Roberta nata a VIMERCATE il 17/12/1977 NVRRT77T57M052U* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	2,135.00	6.60	14,091.00
Totale indennità fittavolo						€ 14,091.00
						€ 28,822.50



## 4.4.9 Ditta 9

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	22	Seminativo	1 NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943 NVAMCR43H41B798Z* PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE	4,240.00	6.90	€ 29,256.00
1	44	Seminativo	2 PIAZZA Faustino nato a CARNATE il 28/01/1942 PZZFTN42A28B798G* PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE	1,310.00	6.90	€ 9,039.00
1	50	Bosco ceduo		20.00	1.72	€ 34.40
Totale indennità di esproprio						€ 38,329.40
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	22	Seminativo	1 NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943 NVAMCR43H41B798Z* PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE	4,240.00	6.60	€ 27,984.00
1	44	Seminativo	2 PIAZZA Faustino nato a CARNATE il 28/01/1942 PZZFTN42A28B798G* PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE	1,310.00	6.60	€ 8,646.00
1	50	Bosco ceduo		20.00	3.14	€ 62.80
Totale indennità fittavolo						€ 36,692.80
						€ 75,022.20

## 4.4.10 Ditta 10

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	68	Bosco ceduo	1 PANZERI Dante nato a MILANO il 21/08/1956 PNZDNT56M21F205N* (1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	31.00	1.72	€ 53.32
1	71	Seminativo		180.00	6.90	1,242.00
Totale indennità di esproprio						€ 1,295.32
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	68	Bosco ceduo	1 PANZERI Dante nato a MILANO il 21/08/1956 PNZDNT56M21F205N* (1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	180.00	3.14	€ 97.34
1	71	Seminativo		180.00	6.60	1,188.00
Totale indennità fittavolo						€ 1,285.34
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	68	Bosco ceduo	1 PANZERI Dante nato a MILANO il 21/08/1956 PNZDNT56M21F205N* (1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	60.00	0.22	12.90
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 25.80
						€ 2,606.46



## 4.4.11 Ditta 11

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	36	Seminativo	1 RE DIONIGI Maria Luigia nata a NERVIANO il 21/10/1949 RDNMLG49R61F874V* (1) Proprieta' per 1/2 2 RE DIONIGI Renato;CARLO nato a NERVIANO il 15/07/1952 RDNRNT52L15F874E* (1) Proprieta' per 1/2 3 SORMANI Giuseppina nata a NERVIANO il 27/05/1921 SRMGPP21E67F874T* (8) Usufrutto per 1/3	2,010.00	6.90	1,242.00
Totale indennità di esproprio						€ 1,242.00
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	36	Seminativo	1 RE DIONIGI Maria Luigia nata a NERVIANO il 21/10/1949 RDNMLG49R61F874V* (1) Proprieta' per 1/2 2 RE DIONIGI Renato;CARLO nato a NERVIANO il 15/07/1952 RDNRNT52L15F874E* (1) Proprieta' per 1/2 3 SORMANI Giuseppina nata a NERVIANO il 27/05/1921 SRMGPP21E67F874T* (8) Usufrutto per 1/3	2,010.00	6.60	13,266.00
Totale indennità fittavolo						€ 13,266.00
						€ 14,508.00

## 4.4.12 Ditta 12

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m²]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	4	Seminativo	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943 NVAMCR43H41B798Z* (1) Proprieta` per 1000/1000	4,480.00	6.90	€ 30,912.00
1	5	Seminativo		37.00	6.90	€ 255.30
1	13	Seminativo		420.00	6.90	€ 2,898.00
1	14	Seminativo		39,550.00	6.90	€ 272,895.00
1	23	Bosco misto		300.00	1.72	€ 516.00
		Bosco ceduo		30.00	1.72	€ 51.60
1	24	Seminativo		90.00	6.90	€ 621.00
1	25	Seminativo		7,550.00	6.90	€ 52,095.00
1	56	Seminativo		19,900.00	6.90	€ 137,310.00
Totale indennità di esproprio						€ 497,553.90
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m²]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	4	Seminativo	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943 NVAMCR43H41B798Z* (1) Proprieta` per 1000/1000	4,480.00	6.60	€ 29,568.00
1	5	Seminativo		37.00	6.60	€ 244.20
1	13	Seminativo		420.00	6.60	€ 2,772.00
1	14	Seminativo		39,550.00	6.60	€ 261,030.00
1	23	Bosco misto		300.00	3.14	€ 942.00
		Bosco ceduo		30.00	3.14	€ 94.20
1	24	Seminativo		90.00	6.60	€ 594.00
1	25	Seminativo		7,550.00	6.60	€ 49,830.00
1	56	Seminativo		19,900.00	6.60	€ 131,340.00
Totale indennità fittavolo						€ 476,414.40
						€ 973,968.30



## 4.4.13 Ditta 13

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	8	Bosco ceduo	1 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni 2 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/6 3 BONFANTI Marisa nata a LOMAGNA il 21/03/1959 BNFMR559C61E656G* (1) Proprieta' per 2/18 4 BONFANTI Paolo Marco nato a MERATE il 17/07/1974 BNFPMR74L17F133E* (1) Proprieta' per 2/18 5 BONFANTI Roberto nato a LOMAGNA il 09/12/1965 BNFRRT65T09E656I* (1) Proprieta' per 2/18	260.00	1.72	€ 447.20
Totale indennità di esproprio						€ 447.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	8	Bosco ceduo	1 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni 2 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/6 3 BONFANTI Marisa nata a LOMAGNA il 21/03/1959 BNFMR559C61E656G* (1) Proprieta' per 2/18 4 BONFANTI Paolo Marco nato a MERATE il 17/07/1974 BNFPMR74L17F133E* (1) Proprieta' per 2/18 5 BONFANTI Roberto nato a LOMAGNA il 09/12/1965 BNFRRT65T09E656I* (1) Proprieta' per 2/18	260.00	3.14	€ 816.40
Totale indennità fittavolo						€ 816.40
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	8	Bosco ceduo	1 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni 2 BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931 BNFGPP31S15B798A* (1) Proprieta' per 1/6 3 BONFANTI Marisa nata a LOMAGNA il 21/03/1959 BNFMR559C61E656G* (1) Proprieta' per 2/18 4 BONFANTI Paolo Marco nato a MERATE il 17/07/1974 BNFPMR74L17F133E* (1) Proprieta' per 2/18 5 BONFANTI Roberto nato a LOMAGNA il 09/12/1965 BNFRRT65T09E656I* (1) Proprieta' per 2/18	233.00	0.22	50.10
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 100.19
						€ 1,363.79



## 4.4.14 Ditta 14

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	7	Bosco ceduo	1 BRAMBILLA Fabrizio nato a MONZA il 26/09/1968 BRMFRZ68P26F704R (1) Proprieta' per 1/2 2 BRAMBILLA Massimiliano nato a VIMERCATE il 06/01/1974 BRMMSM74A06M052B* (1) Proprieta' per 1/2	260.00	1.72	€ 447.20
Totale indennità di esproprio						€ 447.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	7	Bosco ceduo	1 BRAMBILLA Fabrizio nato a MONZA il 26/09/1968 BRMFRZ68P26F704R (1) Proprieta' per 1/2 2 BRAMBILLA Massimiliano nato a VIMERCATE il 06/01/1974 BRMMSM74A06M052B* (1) Proprieta' per 1/2	260.00	3.14	€ 816.40
Totale indennità fittavolo						€ 816.40
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	7	Bosco ceduo	1 BRAMBILLA Fabrizio nato a MONZA il 26/09/1968 BRMFRZ68P26F704R (1) Proprieta' per 1/2 2 BRAMBILLA Massimiliano nato a VIMERCATE il 06/01/1974 BRMMSM74A06M052B* (1) Proprieta' per 1/2	227.00	0.22	48.81
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 97.61
						<b>€ 1,361.21</b>



## 4.4.15 Ditta 15

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	16	Bosco ceduo	1 CAPPELLETTI Carlo nato a MONZA il 20/09/1938 CPPRL38P20F704S* (1) Proprieta' per 1/3 2 CAPPELLETTI Daniela nata a MONZA il 23/04/1978 CPPDNL78D63F704D* (1) Proprieta' per 1/9 3 CAPPELLETTI Emanuela nata a MONZA il 03/09/1971 CPPMNL71P43F704Z* (1) Proprieta' per 1/9 4 CAPPELLETTI Gianni Vittorio nato a MONZA il 16/11/1946 CPPGNV46S16F704O* (1) Proprieta' per 1/3 5 LOCATELLI Emilia nata a URGNANO il 20/12/1947 LCTMLE47T60L502C* (1) Proprieta' per 1/9	2,115.00	1.72	€ 3,637.80
Totale indennità di esproprio						€ 3,637.80
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	16	Bosco ceduo	1 CAPPELLETTI Carlo nato a MONZA il 20/09/1938 CPPRL38P20F704S* (1) Proprieta' per 1/3 2 CAPPELLETTI Daniela nata a MONZA il 23/04/1978 CPPDNL78D63F704D* (1) Proprieta' per 1/9 3 CAPPELLETTI Emanuela nata a MONZA il 03/09/1971 CPPMNL71P43F704Z* (1) Proprieta' per 1/9 4 CAPPELLETTI Gianni Vittorio nato a MONZA il 16/11/1946 CPPGNV46S16F704O* (1) Proprieta' per 1/3 5 LOCATELLI Emilia nata a URGNANO il 20/12/1947 LCTMLE47T60L502C* (1) Proprieta' per 1/9	2,115.00	3.14	€ 6,641.10
Totale indennità fittavolo						€ 6,641.10
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	16	Bosco ceduo	1 CAPPELLETTI Carlo nato a MONZA il 20/09/1938 CPPRL38P20F704S* (1) Proprieta' per 1/3 2 CAPPELLETTI Daniela nata a MONZA il 23/04/1978 CPPDNL78D63F704D* (1) Proprieta' per 1/9 3 CAPPELLETTI Emanuela nata a MONZA il 03/09/1971 CPPMNL71P43F704Z* (1) Proprieta' per 1/9 4 CAPPELLETTI Gianni Vittorio nato a MONZA il 16/11/1946 CPPGNV46S16F704O* (1) Proprieta' per 1/3 5 LOCATELLI Emilia nata a URGNANO il 20/12/1947 LCTMLE47T60L502C* (1) Proprieta' per 1/9	1,224.00	0.22	263.16
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 526.32
						€ 10,805.22

## 4.4.16 Ditta 16

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	26	Bosco ceduo	1 MOTTA Ezio nato a CARNATE il 05/10/1957 MITZEI57R05B798Y* (1) Proprieta' per 1/1	810.00	1.72	€ 1,393.20
Totale indennità di esproprio						€ 1,393.20
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	26	Bosco ceduo	1 MOTTA Ezio nato a CARNATE il 05/10/1957 MITZEI57R05B798Y* (1) Proprieta' per 1/1	810.00	3.14	€ 2,543.40
Totale indennità fittavolo						€ 2,543.40
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	26	Bosco ceduo	1 MOTTA Ezio nato a CARNATE il 05/10/1957 MITZEI57R05B798Y* (1) Proprieta' per 1/1	333.00	0.22	71.60
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 143.19
						€ 4,079.79



## 4.4.17 Ditta 17

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE ESPROPRIO	INDENNITÀ ESPROPRIO
1	40	Bosco ceduo	1 SRL VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA VIA CASTELLINI 6	3,200.00	1.72	€ 5,504.00
Totale indennità di esproprio						€ 5,504.00
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE [m <sup>2</sup> ]	VAM	INDENNITÀ PER FITTAVOLO
1	40	Bosco ceduo	1 SRL VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA VIA CASTELLINI 6	3,200.00	3.14	€ 10,048.00
Totale indennità fittavolo						€ 10,048.00
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	40	Bosco ceduo	1 SRL VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA VIA CASTELLINI 6	893.00	0.22	192.00
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 383.99
						<b>€ 15,935.99</b>

## 4.4.18 Ditta 18

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	46	Seminativo	1 BANFI Emanuela nata a MILANO il 27/12/1952 BNFMMNL52T67F2050* (1) Proprieta' per 96/768 2 BANFI Giancarla nata a MILANO il 25/10/1949 BNFGR49R65F2055* (1) Proprieta' per 96/768 3 MALUGANI Carla Maria;MAR. POGGI nata a MILANO il 24/12/1931 MLGCLM31T64F2055* (1) Proprieta' per 33/768 4 MALUGANI Giuseppe nata a MILANO Usufruttuario parziale 5 MALUGANI Graziella;MAR. DA RE nata a MILANO il 31/05/1935 (1) Proprieta' per 33/768 6 MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1935 (1) Proprieta' per 33/768 7 MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941 MLGLCN41M65F205N* (1) Proprieta' per 33/768 8 S.R.L. INVECO CON SEDE IN BRESCIA 01172500173* (1) Proprieta' per 312/768 9 S.R.L. VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA 03507840159* (1) Proprieta' per 132/768	14.00	0.86	12.08
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 24.15
						<b>€ 24.15</b>



## 4.4.19 Ditta 19

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m²]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
4	103	Seminativo	1 BANFI Gianfranco nato a MILANO il 05/09/1896 BNFGFR96P05F205Y* Comproprietario 2 MALUGANI Carla; MARIA nata a MILANO il 24/12/1931 Comproprietario 3 MALUGANI Giuseppe nato a MILANO Usufruttuario parziale 4 MALUGANI Graziella nata a MILANO il 31/05/1935 Comproprietario 5 MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933 MLGLNZ33T26F205I* Comproprietario 6 MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941 MLGLCN41M65F205N* Comproprietario 7 SRL EDIZIONI ITALNORD CON SEDE IN MILANO con sede in MILANO Comproprietario 8 SRL INVECO CON SEDE IN BRESCIA con sede in MILANO Comproprietario	4.00	0.86	3.45
4	257	Seminativo	1 BANFI Gianfranco nato a MILANO il 05/09/1896 BNFGFR96P05F205Y* Comproprietario 2 MALUGANI Carla; MARIA nata a MILANO il 24/12/1931 Comproprietario 3 MALUGANI Giuseppe nato a MILANO Usufruttuario parziale 4 MALUGANI Graziella nata a MILANO il 31/05/1935 Comproprietario 5 MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933 MLGLNZ33T26F205I* Comproprietario 6 MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941 MLGLCN41M65F205N* Comproprietario 7 SRL EDIZIONI ITALNORD CON SEDE IN MILANO con sede in MILANO Comproprietario 8 SRL INVECO CON SEDE IN BRESCIA con sede in MILANO Comproprietario	10.00	0.86	8.63
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 24.15
						€ 24.15

## 4.4.20 Ditta 20

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m²]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
3	94	Seminativo	1 MADAFFERI Giovanni nato a MONZA il 07/11/1963 MDFGNN63S07F704V* (1) Proprieta' per 1/6 2 MADAFFERI Giuseppe nato a OPPIDO MAMERTINA il 14/11/1933 MDFGPP33S14G082G* (1) Proprieta' per 4/6 3 MADAFFERI Lorena nata a MONZA il 30/10/1964 MDFLRN64R70F704C* (1) Proprieta' per 1/6	330.00	0.86	284.63
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 569.25
						€ 569.25

## 4.4.21 Ditta 21

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m²]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
1	48	Seminativo	1 MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931 MLGCLM31T64F205S* (1) Proprieta' per 1/1	330.00	0.86	284.63
1	49	Seminativo	1 MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931 MLGCLM31T64F205S* (1) Proprieta' per 1/1	108.00	0.86	93.15
1	55	Seminativo	1 MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931 MLGCLM31T64F205S* (1) Proprieta' per 1/1	7.00	0.86	6.04
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 767.63
						€ 767.63





## 4.4.22 Ditta 22

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ CATASTALE	INTESTATARIO	SUPERFICIE DA OCCUPARE [m <sup>2</sup> ]	ONERE DI OCCUPAZ. TEMP	INDENNITÀ OCCUPAZ. TEMP
4	2	Bosco misto	1 MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933 MLGLNZ33T26F205I* (1) Proprieta' per 1/1	228.00	0.22	49.02
4	5	Seminativo	1 MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933 MLGLNZ33T26F205I* (1) Proprieta' per 1/1	104.00	0.86	89.70
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 277.44
						<b>€ 277.44</b>

## 4.4.23 Ditta 23

3	92	Seminativo	1 MARTELLUCCI Angelica nata a VIMERCATE il 08/11/1983 MRTNLC83S48M052S* (1) Proprieta' per 1/2 2 MARTELLUCCI Claudia nata a MILANO il 20/03/1972 MRTCLD72C60F205I* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	355.00	0.86	306.19
Totale di occupazione temporanea + indennità aggiuntiva (pari all'indennità di occupazione temporanea)						€ 612.38
						<b>€ 612.38</b>

## 4.5 IMPREVISTI

Per quanto riguarda eventuali imprevisti, si propone di accantonare forfettariamente € 150'000.00 (~10% dell'indennità totale di esproprio).

## 4.6 ONERI ACCESSORI

Per quanto il costo di oneri accessori per atti, notifiche, rideterminazioni, acquisto relitti, decreti, arrotondamenti, ecc., si propone di accantonare forfettariamente € 140'141,54.



## **5. QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ONERI**

Le necessità complessive per l'acquisizione delle aree per la realizzazione delle opere in progetto risultano pari a 2'000'000 €.

Si vuole precisare che, come non è escluso che nel prosieguo della procedura espropriativa potranno verificarsi rideterminazioni indennitarie più gravose o che a seguito del contraddittorio con le ditte potranno emergere fattori non considerati, così non è escluso che, al contrario, una parte della somma sopra quantificata potrà essere oggetto di risparmio, ad esempio se non si verificheranno imprevisti, se non saranno documentati dalle ditte i diritti alle indennità aggiuntive, ecc.

Ciononostante si è ritenuto di prevedere in via prudenziale e in termini di ragionevolezza la copertura delle diverse eventualità sopra descritte.

Milano, dicembre 2020

Dott. Ing. Stefano Croci



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.39.34 Fine

Visura n.: T292270 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 2</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		-	<b>BOSCO 1</b>	<b>29 00</b>		<b>Euro 5,99</b>	<b>Euro 0,90</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 11.600</b>	<b>L. 1.740</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONANOMI Enrico nato a RONCO BRIANTINO il 20/02/1965	BNNNRC65B20H537P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966	CHRCNZ66E56I690U*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 18223 Rogante: MUTTI LAURA Sede: MERATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 48652.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.41.32 Fine

Visura n.: T293317 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 3</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>		-	<b>BOSCO 2</b>	<b>03 10</b>		<b>Euro 0,64</b>	<b>Euro 0,10</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 1.240</b>	<b>L. 186</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELL'ORTO Irene nata a SULBIATE il 13/02/1930	DLLRNI30B53I998N*	(1) Proprieta` per 1/2
2	NAVA Felice;DI FORTUNATO		(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/04/1964 Voltura in atti dal 20/07/1972 Repertorio n.: 3621 Rogante: GILARDI C Sede: BARZANO` Registrazione: UR Sede: MERATE	
		Volume: 35 n: 1475 del 10/04/1964 (n. 4172	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.42.15 Fine

Visura n.: T293683 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 4</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	4		-	SEMINATIVO 1	44 80		Euro 27,76 L. 53.760	Euro 25,45 L. 49.280	Impianto meccanografico del 01/01/1965
Notifica					Partita	376				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 06/05/1991 Voltura in atti dal 04/06/1991 Repertorio n.: 124337 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: UR Sede: MERATE n: 715 del 24/05/1991 (n. 5980.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.43.00 Fine

Visura n.: T294066 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 5</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	5		-	SEMINATIVO 1	00 37		Euro 0,23	Euro 0,21	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/02/2017 protocollo n. MI0077977 in atti dal 10/02/2017 BONIFICA FR (n. 2046.1/2017)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: azione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati - fabbricato demolito in data antecedente all'anno 2009 - variazione di qualita' per parificazione con particelle circostanti						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 06/05/1991 Voltura in atti dal 04/06/1991 Repertorio n.: 124337 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: UR Sede: MERATE n: 715 del 24/05/1991 (n. 5980.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.43.37 Fine

Visura n.: T294356 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 7</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	7		-	BOSCO 1 CEDUO	33 50		Euro 6,92 L. 13.400	Euro 1,04 L. 2.010	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/10/1971 in atti dal 19/08/1980 (n. 6879)
Notifica					Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRAMBILLA Fabrizio nato a MONZA il 26/09/1968	BRMFRZ68P26F704R	(1) Proprieta` per 1/2
2	BRAMBILLA Massimiliano nato a VIMERCATE il 06/01/1974	BRMMSM74A06M052B*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/07/1997 protocollo n. 1221312 Voltura in atti dal 15/12/2001 Repertorio n.: 60168 Rogante: PANBIANCO Sede: VIMERCATE	
		Registrazione: UR Sede: VIMERCATE n: 236 del 05/08/1997 (n. 11527.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.44.18 Fine

Visura n.: T294658 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 8</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	8		-	BOSCO 1	28 50		Euro 5,89 L. 11.400	Euro 0,88 L. 1.710	Impianto meccanografico del 01/01/1965
Notifica						Partita				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931	BNFGPP31S15B798A*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	BONFANTI Giuseppe nato a CARNATE il 15/11/1931	BNFGPP31S15B798A*	(1) Proprieta` per 1/6
3	BONFANTI Marisa nata a LOMAGNA il 21/03/1959	BNFMRS59C61E656G*	(1) Proprieta` per 2/18
4	BONFANTI Paolo Marco nato a MERATE il 17/07/1974	BNFPMR74L17F133E*	(1) Proprieta` per 2/18
5	BONFANTI Roberto nato a LOMAGNA il 09/12/1965	BNFRRT65T09E656I*	(1) Proprieta` per 2/18
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di NAVA ANGELA del 22/09/2019, registrata il 28/05/2020 al Volume: 88888 Numero: 155596 Sede: MERATE in atti dal 24/06/2020, derivante da Nota di	
		Trascrizione - Reparto PI: MILANO 2 reg. particolare 38981.1/2020	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.45.11 Fine

Visura n.: T295175 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 13</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	13		-	SEMINATIVO 1	04 20		Euro 2,60	Euro 2,39	Variazione del 10/12/2019 protocollo n. MI0418052 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 14485.1/2019)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/04/2019 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 201901184626 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901184622)							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 06/05/1991 Voltura in atti dal 04/06/1991 Repertorio n.: 124337 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: UR Sede: MERATE n: 715 del 24/05/1991 (n. 5980.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.45.49 Fine

Visura n.: T295492 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 14</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>14</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>3 95 50</b>		<b>Euro 245,11</b> <b>L. 474.600</b>	<b>Euro 224,68</b> <b>L. 435.050</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 20/04/1990 in atti dal</b> <b>27/04/1990 MOD 8 N.29979/90 (n. 29979.1/1990)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1799				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 06/05/1991 Voltura in atti dal 04/06/1991 Repertorio n.: 124337 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: UR Sede: MERATE n: 715 del 24/05/1991 (n. 5980.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.46.25 Fine

Visura n.: T295797 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 15</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	15		-	BOSCO 1	70 20		Euro 14,50	Euro 2,18	Impianto meccanografico del 01/01/1965	
Notifica						Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PARCO AGRICOLO NORD EST con sede in CAVENAGO DI BRIANZA	94060750158*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/06/2017 protocollo n. MI0335654 Voltura in atti dal 11/10/2019 Repertorio n.: 74544 Rogante: MUSSI Sede: MILANO	
		Registrazione: Sede: IST 318544/2019 FUSIONE (n. 34803.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.47.10 Fine

Visura n.: T296138 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 16</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>16</b>		-	<b>BOSCO 1</b>	<b>1 70 70</b>		<b>Euro 35,26</b>	<b>Euro 5,29</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 68.280</b>	<b>L. 10.242</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPPELLETTI Carlo nato a MONZA il 20/09/1938	CPPCRL38P20F704S*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CAPPELLETTI Daniela nata a MONZA il 23/04/1978	CPPDNL78D63F704D*	(1) Proprieta` per 1/9
3	CAPPELLETTI Emanuela nata a MONZA il 03/09/1971	CPPMNL71P43F704Z*	(1) Proprieta` per 1/9
4	CAPPELLETTI Gianni Vittorio nato a MONZA il 16/11/1946	CPPGNV46S16F704O*	(1) Proprieta` per 1/3
5	LOCATELLI Emilia nata a URGNANO il 20/12/1947	LCTMLE47T60L502C*	(1) Proprieta` per 1/9
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di CAPPELLETTI LUIGI del 22/08/2018, registrata il 03/06/2019 al Volume: 88888 Numero: 155912 Sede: in atti dal 14/06/2019, derivante da Nota di	
		Trascrizione - Reparto PI: MILANO 2 reg. particolare 49666.3/2019	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.47.49 Fine

Visura n.: T296459 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 18</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>18</b>		-	<b>BOSCO 2</b>	<b>04 90</b>		<b>Euro 1,01</b>	<b>Euro 0,15</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 1.960</b>	<b>L. 294</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONANOMI Enrico nato a RONCO BRIANTINO il 20/02/1965	BNNNRC65B20H537P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966	CHRCNZ66E56I690U*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 18223 Rogante: MUTTI LAURA Sede: MERATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 48652.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.49.05 Fine

Visura n.: T297037 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 20</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>20</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>1 13 30</b>		<b>Euro 70,22</b> <b>L. 135.960</b>	<b>Euro 64,37</b> <b>L. 124.630</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONANOMI Enrico nato a RONCO BRIANTINO il 20/02/1965	BNNNRC65B20H537P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	CHIEREGATI Cinzia nata a SESTO SAN GIOVANNI il 16/05/1966	CHRCNZ66E56I690U*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 18223 Rogante: MUTTI LAURA Sede: MERATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 48652.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.49.58 Fine

Visura n.: T297445 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 21</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	21		-	BOSCO 2	03 10		Euro 0,64 L. 1.240	Euro 0,10 L. 186	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/09/1987 (n. 287	
Notifica						Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CRIPPA Virgilio nato a MERATE il 04/08/1962	CRPVGL62M04F133B*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	FUSCALDO Cristina nata a MONZA il 16/03/1971	FSCCST71C56F704N*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 58099 Rogante: MATTARELLA GIOVANNI BATTI Sede: TREZZO SULL`ADDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 71295.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.51.20 Fine

Visura n.: T298156 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 22</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	22		-	SEMINATIVO 1	42 40		Euro 26,28 L. 50.880 Euro 24,09 L. 46.640	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/09/1987 (n. 287
Notifica					Partita	1726			

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
2	PIAZZA Faustino nato a CARNATE il 28/01/1942	PZZFTN42A28B798G*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 10/04/1987 Voltura in atti dal 13/02/1990 Repertorio n.: 104355 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: Sede: MERATE n: 673 del 29/04/1987 (n. 8890.1/1987)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.52.00 Fine

Visura n.: T298486 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 23</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. MI0189676 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2345.1/2007)
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	1	23		AA	BOSCO MISTO U	03 00			Euro 0,62	Euro 0,09	
				AB	BOSCO CEDUO 2	00 30			Euro 0,06	Euro 0,01	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprietà per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 05/11/1999 Trascrizione in atti dal 23/03/2000 Repertorio n.: 456 Rogante: AURUCCI ANTONIO Sede: MILANO Registrazione: (n. 78800.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.52.45 Fine

Visura n.: T298824 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 24</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	24		-	SEMINATIVO 1	00 90		Euro 0,56	Euro 0,51	VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/02/2017 protocollo n. MI0082941 in atti dal 14/02/2017 BONIFICA FR (n. 2293.1/2017)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: azione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati - fabbricato demolito in data antecedente all'anno 2009 - variazione di qualita' per parificazione con particelle circostanti						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 05/11/1999 Trascrizione in atti dal 23/03/2000 Repertorio n.: 456 Rogante: AURUCCI ANTONIO Sede: MILANO Registrazione: (n. 78800.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.53.31 Fine

Visura n.: T299236 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 25</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>25</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>75 50</b>		<b>Euro 46,79</b> <b>L. 90.600</b>	<b>Euro 42,89</b> <b>L. 83.050</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	261				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 05/11/1999 Trascrizione in atti dal 23/03/2000 Repertorio n.: 456 Rogante: AURUCCI ANTONIO Sede: MILANO Registrazione: (n. 78800.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/07/2020

Data: 20/07/2020 - Ora: 17.51.48 Fine

Visura n.: T291302 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 26</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	26		-	BOSCO 1 CEDUO	31 00		Euro 6,40 L. 12.400	Euro 0,96 L. 1.860	Impianto meccanografico del 01/01/1965
Notifica						Partita				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MOTTA Ezio nato a CARNATE il 05/10/1957	MTTZEI57R05B798Y*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/11/2014 protocollo n. MI0373357 in atti dal 24/04/2015 Rogante: MOTTA Sede: CARNATE Registrazione: UU Sede: MONZA Volume: 9990 n: 615 del 31/03/2015 SUCCESSIONE COMI MARIA (n. 22780.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.54.18 Fine

Visura n.: T299753 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 35</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>35</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>1 30 00</b>		<b>Euro 80,57</b> <b>L. 156.000</b>	<b>Euro 73,85</b> <b>L. 143.000</b>	<b>Impianto meccanografico del 01/01/1965</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	499				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFANTI Gabriella nata a CARNATE il 18/03/1966	BNFGRL66C58B798R*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BONFANTI Nadia nata a CARNATE il 07/02/1959	BNFNDA59B47B798F*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 22/12/1989 Voltura in atti dal 15/05/1991 Repertorio n.: 122796 Rogante: A TASCA Sede: MERATE Registrazione: UR Sede: MERATE n: 96 del 11/01/1990 (n. 197.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 10.22.53 Fine

Visura n.: T74443 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 36</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1	36				C/2	3	52 m²	Totale: 34 m²	Euro 91,31	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/10/2016 protocollo n. MI0534091 in atti dal 03/10/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 229205.1/2016)	
Indirizzo				VIA CAMPERIA piano: T;									
Notifica		-					Partita		-		Mod.58		22

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFANTI Gabriella nata a CARNATE il 18/03/1966	BNFGRL66C58B798R*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	BONFANTI Nadia nata a CARNATE il 07/02/1959	BNFNDA59B47B798F*	(1) Proprieta` per 500/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		in atti dal 30/03/1993	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B798 - Sezione - Foglio 1 - Particella 36

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 10.21.39 Fine

Visura n.: T73435 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 36</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	36		-	ENTE URBANO	01 80				Variazione del 22/01/2014 protocollo n. MI0030994 in atti dal 22/01/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 975.1/2014)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune B798 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 36

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.56.27 Fine

Visura n.: T300799 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 40</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	40		-	BOSCO 1 CEDUO	1	37 00		Euro 28,30 L. 54.800	Euro 4,25 L. 8.220	FRAZIONAMENTO in atti dal 10/05/1984 (n. 183
Notifica						Partita		1772			

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA VIA CASTELLINI 6		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/1985 Voltura in atti dal 21/11/1990 Repertorio n.: 140244 Rogante: STIVALA GIUSEPPE Sede: BRESCIA Registrazione: Sede:	
		BRESCIA n: 1438 del 04/03/1985 (n. 8696.1/1988)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.58.29 Fine

Visura n.: T301736 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 44</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	44		-	SEMINATIVO 1	13 10		Euro 8,12 L. 15.720	Euro 7,44 L. 14.410	Impianto meccanografico del 01/01/1965	
Notifica						Partita	584				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
2	PIAZZA Faustino nato a CARNATE il 28/01/1942	PZZFTN42A28B798G*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 10/04/1987 Voltura in atti dal 13/02/1990 Repertorio n.: 104355 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: Sede: MERATE n: 673 del 29/04/1987 (n. 8890.1/1987)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.40.34 Fine

Visura n.: T134923 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 46</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	46		-	SEMINATIVO 2	03 60		Euro 1,77 L. 3.420	Euro 1,67 L. 3.240	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/02/1984 in atti dal 17/07/1989 (n. 6553.1/1989)
Notifica						Partita	1717			
Riserve				7 Conn. dig. con partite di provenienza diverse						
Annotazioni				var col num 49 del fog 1						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANFI Emanuela nata a MILANO il 27/12/1952	BNFMNL52T67F205O*	(1) Proprieta` per 96/768
2	BANFI Giancarla nata a MILANO il 25/10/1949	BNFGCR49R65F205S*	(1) Proprieta` per 96/768
3	MALUGANI Carla Maria;MAR. POGGI nata a MILANO il 24/12/1931	MLGCLM31T64F205S*	(1) Proprieta` per 33/768
4	MALUGANI Giuseppe nata a MILANO		Usufruttuario parziale
5	MALUGANI Graziella;MAR. DA RE nata a MILANO il 31/05/1935		(1) Proprieta` per 33/768
6	MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1935		(1) Proprieta` per 33/768
7	MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941	MLGLCN41M65F205N*	(1) Proprieta` per 33/768
8	S.R.L. INVECO CON SEDE IN BRESCIA	01172500173*	(1) Proprieta` per 312/768
9	S.R.L. VERDE NORD CON SEDE IN BRESCIA	03507840159*	(1) Proprieta` per 132/768
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/02/1984 Voltura in atti dal 17/07/1989 Repertorio n.: 25442 Rogante: ANNARUMA Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n: 9565 del 21/12/1984 (n. 6553.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 17.59.07 Fine

Visura n.: T302063 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 48</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Variazione del 10/12/2019 protocollo n. MI0418051 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 14484.1/2019)
						ha are ca				Dominicale	
1	1	48		AA	SEMINATIVO 1	00 01			Euro 0,01	Euro 0,01	
				AB	BOSCO CEDUO 1	31 49			Euro 6,51	Euro 0,98	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/04/2019 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 201901147911 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901147902)							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931	MLGCLM31T64F205S*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/02/1997 protocollo n. 1232120 in atti dal 17/12/2001 Registrazione: Sede: (n. 5519.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.43.37 Fine

Visura n.: T136342 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 49</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	49		-	SEMINATIVO 2	99 50		Euro 48,82 L. 94.525	Euro 46,25 L. 89.550	FRAZIONAMENTO del 22/04/1988 in atti dal 23/06/1989 MOD 12 NUM 9/88 (n. 9.4/1988)
Notifica						Partita				
Riserve				7 Conn. dig. con partite di provenienza diverse						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931	MLGCLM31T64F205S*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/02/1997 protocollo n. 1232120 in atti dal 17/12/2001 Registrazione: Sede: (n. 5519.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.00.04 Fine

Visura n.: T302500 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 50</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	1	50		-	BOSCO 2 CEDUO	00 20		Dominicale Euro 0,04 L. 80	Agrario Euro 0,01 L. 12
FRAZIONAMENTO in atti dal 15/09/1987 (n. 287)									
Notifica		Partita				1356			

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
2	PIAZZA Faustino nato a CARNATE il 28/01/1942	PZZFTN42A28B798G*	PROPRIETARI -TRA ESSI CONIUGI- PER L'INTERO, IN REGIME DI COMUNIONE
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 10/04/1987 Voltura in atti dal 13/02/1990 Repertorio n.: 104355 Rogante: BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: Sede: MERATE n: 673 del 29/04/1987 (n. 8890.1/1987)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.00.40 Fine

Visura n.: T302780 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 51</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	51		-	SEMINATIVO 1	18 70		Euro 11,59 L. 22.440 Euro 10,62 L. 20.570	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/09/1987 (n. 287)
Notifica		Partita							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CRIPPA Virgilio nato a MERATE il 04/08/1962	CRPVGL62M04F133B*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	FUSCALDO Cristina nata a MONZA il 16/03/1971	FSCCST71C56F704N*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/09/2004 Repertorio n.: 58099 Rogante: MATTARELLA GIOVANNI BATTI Sede: TREZZO SULL`ADDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 71295.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.46.43 Fine

Visura n.: T137694 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 55</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	55		-	SEMINATIVO 2	03 80		Euro 1,86 L. 3.610	Euro 1,77 L. 3.420	FRAZIONAMENTO del 22/04/1988 in atti dal 23/06/1989 MOD 12 NUM 9/88 (n. 9.4/1988)
Notifica						Partita				
Riserve				7 Conn. dig. con partite di provenienza diverse						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALUGANI Carla Maria nata a MILANO il 24/12/1931	MLGCLM31T64F205S*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/02/1997 protocollo n. 1232120 in atti dal 17/12/2001 Registrazione: Sede: (n. 5519.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.01.23 Fine

Visura n.: T303102 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 56</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	56		-	SEMINATIVO 1	1 99 00		Euro 123,33 L. 238.800	Euro 113,05 L. 218.900	FRAZIONAMENTO del 20/04/1990 in atti dal 27/04/1990 MOD 8 N.29979/90 (n. 29979.1/1990)	
Notifica						Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVA Maria Carmine nata a CARNATE il 01/06/1943	NVAMCR43H41B798Z*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 09/10/1990 protocollo n. 130899 Voltura in atti dal 03/11/2000 Repertorio n.: 121708 Rogante: DR. BOSISIO Sede: MERATE Registrazione: AP Sede:	
		MERATE Volume: 2 n: 719 del 26/10/1990 IDENTIFICAZIONE CATASTALE. (n. 11568.1/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.02.01 Fine

Visura n.: T303398 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 67</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	67		-	BOSCO 1 CEDUO	03 10		Euro 0,64 L. 1.240	Euro 0,10 L. 186	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/10/1999 in atti dal 22/03/2000 (n. 518.2/2000)
Notifica						Partita				
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORGHI Fabia nata a MILANO il 02/11/1956	BRGFBA56S42F205W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	GANDOLFO Walter nato a MILANO il 09/12/1957	GNDWTR57T09F205K*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/01/2007 Repertorio n.: 41163 Rogante: DI DOMENICO COSIMO Sede: SESTO SAN GIOVANNI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3855.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.02.42 Fine

Visura n.: T303695 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 68</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	68		-	BOSCO 1 CEDUO	02 80		Euro 0,58 L. 1.120	Euro 0,09 L. 168	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/10/1999 in atti dal 22/03/2000 (n. 518.1/2000)
Notifica						Partita				
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANZERI Dante nato a MILANO il 21/08/1956	PNZDNT56M21F205N*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/06/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/06/2013 Repertorio n.: 23735 Rogante: D'AMATO MATTIA Sede: CARUGATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 39532.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.03.17 Fine

Visura n.: T303980 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 69</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	69		-	SEMINATIVO 1	28 50		Euro 17,66 L. 34.200	Euro 16,19 L. 31.350	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/10/1999 in atti dal 22/03/2000 (n. 518.2/2000)
Notifica						Partita				
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORGHI Fabia nata a MILANO il 02/11/1956	BRGFBA56S42F205W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	GANDOLFO Walter nato a MILANO il 09/12/1957	GNDWTR57T09F205K*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/01/2007 Repertorio n.: 41163 Rogante: DI DOMENICO COSIMO Sede: SESTO	
		SAN GIOVANNI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3855.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.03.53 Fine

Visura n.: T304235 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 71</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	71		-	SEMINATIVO 1	01 80		Euro 1,12 L. 2.160	Euro 1,02 L. 1.980	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/10/1999 in atti dal 22/03/2000 (n. 518.1/2000)
Notifica						Partita				
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANZERI Dante nato a MILANO il 21/08/1956	PNZDNT56M21F205N*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/06/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/06/2013 Repertorio n.: 23735 Rogante: D'AMATO MATTIA Sede: CARUGATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 39532.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.04.29 Fine

Visura n.: T304548 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 77</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>77</b>		<b>-</b>	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>21 35</b>		<b>Euro 13,23</b> <b>Euro 12,13</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 07/04/2015 protocollo n. MI0337464 in atti dal 07/04/2015 presentato il 07/04/2015 (n. 337464.1/2015)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INVERNIZZI Gianni nato a USMATE VELATE il 25/06/1945	NVRGNN45H25L511D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	INVERNIZZI Roberta nata a VIMERCATE il 17/12/1977	NVRRRT77T57M052U*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/06/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/07/2015 Repertorio n.: 15519 Rogante: MUTTI LAURA Sede: MERATE	
		Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 41865.2/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.07.03 Fine

Visura n.: T305722 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 3 Particella: 92</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	3	92		-	SEMINATIVO 1	27 78		Euro 17,22	Euro 15,78	FRAZIONAMENTO del 05/12/2006 protocollo n. MI0753148 in atti dal 05/12/2006 (n. 753148.1/2006)	
Notifica						Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARTELLUCCI Angelica nata a VIMERCATE il 08/11/1983	MRTNLC83S48M052S*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MARTELLUCCI Claudia nata a MILANO il 20/03/1972	MRTCLD72C60F205I*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/04/2010 Repertorio n.: 300210 Rogante: TASCA ACHILLE Sede: MERATE	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 26932.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.07.43 Fine

Visura n.: T306035 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 3 Particella: 94</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>94</b>		-	<b>SEMINATIVO 1</b>	<b>18 37</b>		<b>Euro 11,38</b>	<b>Euro 10,44</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 05/12/2006 protocollo n. MI0753148 in atti dal 05/12/2006 (n. 753148.1/2006)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MADAFFERI Giovanni nato a MONZA il 07/11/1963	MDFGNN63S07F704V*	(1) Proprieta` per 1/6
2	MADAFFERI Giuseppe nato a OPPIDO MAMERTINA il 14/11/1933	MDFGPP33S14G082G*	(1) Proprieta` per 4/6
3	MADAFFERI Lorena nata a MONZA il 30/10/1964	MDFLRN64R70F704C*	(1) Proprieta` per 1/6
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2014 protocollo n. MI0594568 in atti dal 04/09/2015 Rogante: MADAFFERI Sede: CARNATE Registrazione: UU	
		Sede: VIMERCATE Volume: 9990 n: 796 del 15/07/2015 IN MORTE DI GIANNETTA DOMENICA (n. 48971.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.11.08 Fine

Visura n.: T307634 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 2</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. MI0189683 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2351.1/2007)
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	4	2		AA	BOSCO MISTO U	57 00			Euro 11,78	Euro 1,77	
				AB	BOSCO CEDUO 1	60 00			Euro 12,39	Euro 1,86	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933	MLGLNZ33T26F205I*	(1) Proprietà per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/02/1997 protocollo n. MI0130860 in atti dal 23/02/2010 Sede: MILANO Registrazione: Sede: RIUNIONE D`USUFRUTTO (n. 11477.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.48.26 Fine

Visura n.: T138399 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 5</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	4	5		-	SEMINATIVO 2	93 40		Euro 45,83 L. 88.730	Euro 43,41 L. 84.060	FRAZIONAMENTO in atti dal 10/05/1984 (n. 183
Notifica						Partita				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933	MLGLNZ33T26F205I*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/02/1997 protocollo n. MI0130860 in atti dal 23/02/2010 Sede: MILANO Registrazione: Sede: RIUNIONE D`USUFRUTTO (n. 11477.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.49.54 Fine

Visura n.: T139070 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 103</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>103</b>		-	<b>SEMINATIVO 2</b>	<b>10 60</b>		<b>Euro 5,20</b>	<b>Euro 4,93</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 22/04/1988 in atti dal</b>
								<b>L. 10.070</b>	<b>L. 9.540</b>	<b>23/06/1989 MOD 12 NUM 9/88 (n. 9.10/1988)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1673				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANFI Gianfranco nato a MILANO il 05/09/1896	BNFGFR96P05F205Y*	Comproprietario
2	MALUGANI Carla; MARIA nata a MILANO il 24/12/1931		Comproprietario
3	MALUGANI Giuseppe nato a MILANO		Usufruttuario parziale
4	MALUGANI Graziella nata a MILANO il 31/05/1935		Comproprietario
5	MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933	MLGLNZ33T26F205I*	Comproprietario
6	MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941	MLGLCN41M65F205N*	Comproprietario
7	SRL EDIZIONI ITALNORD CON SEDE IN MILANO con sede in MILANO		Comproprietario
8	SRL INVECO CON SEDE IN BRESCIA con sede in MILANO		Comproprietario
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/12/1982 Voltura in atti dal 07/04/1988 Repertorio n.: 1449 Rogante: TRIBUNALE Sede: MILANO Registrazione: AG Sede: MILANO n: 3178 del 13/01/1983 (n. 64.2/1985)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2020

Data: 06/08/2020 - Ora: 12.51.36 Fine

Visura n.: T139803 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARNATE ( Codice: B798)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 257</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	4	257		-	SEMINATIVO 2	02 20		Euro 1,08 L. 2.090	Euro 1,02 L. 1.980
FRAZIONAMENTO del 22/04/1988 in atti dal 23/06/1989 MOD 12 NUM 9/88 (n. 9.10/1988)									
Notifica		Partita			1673				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANFI Gianfranco nato a MILANO il 05/09/1896	BNFGFR96P05F205Y*	Comproprietario
2	MALUGANI Carla; MARIA nata a MILANO il 24/12/1931		Comproprietario
3	MALUGANI Giuseppe nato a MILANO		Usufruttuario parziale
4	MALUGANI Graziella nata a MILANO il 31/05/1935		Comproprietario
5	MALUGANI Lorenzo nato a MILANO il 26/12/1933	MLGLNZ33T26F205I*	Comproprietario
6	MALUGANI Luciana nata a MILANO il 25/08/1941	MLGLCN41M65F205N*	Comproprietario
7	SRL EDIZIONI ITALNORD CON SEDE IN MILANO con sede in MILANO		Comproprietario
8	SRL INVECO CON SEDE IN BRESCIA con sede in MILANO		Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.12.53 Fine

Visura n.: T308480 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSNAGO ( Codice: G161)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di LECCO</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 463</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. LC0038373 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5126.1/2007)
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	463		AA	SEMINATIVO 2	34 00		Euro 18,44	Euro 13,17	
				AB	SEMIN ARBOR 3	02 00		Euro 0,67	Euro 0,72	
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GALIMBERTI DE CAPITANI Ernesta nata a MILANO il 01/11/1929	GLMRST29S41F205P*	(1) Proprietà per 1/2
2	VEFLING Arild nato a MILANO il 08/03/1955	VFLRLD55C08F205E*	(1) Proprietà per 1/4
3	VEFLING Martin nato a MILANO il 31/07/1962	VFLMTN62L31F205B*	(1) Proprietà per 1/4
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/2014 protocollo n. LC0033426 in atti dal 10/04/2015 Rogante: Gallizia di Vergan Sede: MILANO Registrazione: US	
		Sede: MILANO Volume: 9990 n: 1035 del 27/03/2015 SUCCESSIONE INTESTATA GALIMBERTI DE CAPI (n. 3563.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/07/2020

Data: 15/07/2020 - Ora: 18.13.59 Fine

Visura n.: T308931 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSNAGO ( Codice: G161)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di LECCO</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 474</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	474		-	SEMINATIVO 2	94	40		Euro 51,19	Euro 36,57	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. LC0038375 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5127.1/2007)
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GALIMBERTI DE CAPITANI Ernesta nata a MILANO il 01/11/1929	GLMRST29S41F205P*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VEFLING Arild nato a MILANO il 08/03/1955	VFLRLD55C08F205E*	(1) Proprieta` per 1/4
3	VEFLING Martin nato a MILANO il 31/07/1962	VFLMTN62L31F205B*	(1) Proprieta` per 1/4
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/06/2014 protocollo n. LC0033426 in atti dal 10/04/2015 Rogante: Gallizia di Vergan Sede: MILANO Registrazione: US	
		Sede: MILANO Volume: 9990 n: 1035 del 27/03/2015 SUCCESSIONE INTESTATA GALIMBERTI DE CAPI (n. 3563.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria